

nr rej.członek: _____

/ imię i nazwisko /

/ PESEL/

/adres lokalu będącego w zasobach Spółdzielni/

/adres korespondencyjny jeżeli jest inny niż adres lokalu mieszkalnego/

nr telefonu kontaktowego oraz adres e-mail służące do kontaktu w sprawach bieżących - (dobrowolne)

DEKLARACJA PRZYSTĄPIENIA DO SPÓŁDZIELNI

Ja niżej podpisany /a/, zamieszkały/a/.....
zwracam się z prośbą o przyjęcie mnie w poczet członków SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSIEDLE” z siedzibą w Brwinowie przy ul. Kościuszki 1G, w związku z przysługującym mi prawem odrębnej własności do lokalu nr przy ul.....w Brwinowie.

Po przyjęciu mnie na członka Spółdzielni, zobowiązuję się stosować do przepisów Statutu, regulaminów, uchwał Walnego Zgromadzenia Członków oraz decyzji Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni, w szczególności dotyczących obowiązków finansowych i zasad użytkowania lokali.

.....
/ podpis /

Brwinów, dnia..... r.

Przyjęty/a/ w poczet członków Spółdzielni Uchwałą Zarządu Spółdzielni nr z dnia.....

Protokół Zarządu Spółdzielni nr z dnia

.....
Zarząd Spółdzielni

KLAUZULA INFORMACYJNA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSIEDLE”

1. **Administratorem** (a więc podmiotem decydującym o tym w jaki sposób dane osobowe są przetwarzane) danych osobowych przekazanych w niniejszym formularzu (ale także innych danych przekazanych w związku z Pana/i członkostwem w Spółdzielni) jest **Spółdzielnia Mieszkaniowa „Osiedle”** z siedzibą w Brwinowie (05-840) przy ul. Kościuszki 1G, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000122723 (dalej: **Administrator** lub **Spółdzielnia**). Z Inspektorem Ochrony Danych Administratora można skontaktować się przez adres e-mail: iod@smosiedle.pl.
2. Wykorzystywane przez Spółdzielnię dane osobowe to najczęściej Pana/i imię, nazwisko, adres zamieszkania, informacje na temat członkostwa w Spółdzielni, informacje na temat lokalu, czy dane kontaktowe, które umożliwiają Spółdzielni bieżący kontakt w celach i zakresie związanych z działalnością Spółdzielni. W przypadku podania numeru PESEL i imion oraz nazwisk osób zamieszkujących w lokalu oraz ich dat urodzenia – Spółdzielnia te dane wykorzystywać będzie wyłącznie w sytuacji powstania zaległości finansowych w stosunku do Spółdzielni, działając w oparciu o stosowne przepisy prawa.
3. **Przetwarzanie** (a więc wykonywanie jakichkolwiek operacji na przekazanych Spółdzielni danych osobowych) danych osobowych będzie odbywać się przede wszystkim w celu wykonania obowiązków nałożonych na Spółdzielnię przepisami prawa (w tym zwłaszcza przepisami Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. – Ustawa o Spółdzielniach Mieszkaniowych), a zatem podstawą przetwarzania będą przepisy prawa. Dodatkowo Państwa dane osobowe mogą być wykorzystywane w sytuacji, w której będzie to niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora takich jak archiwizowanie Państwa danych osobowych, odpieranie przez Spółdzielnię ewentualnych roszczeń z Państwa strony, czy kontakt z Państwem w celach związanych z obsługą bieżących spraw Spółdzielni oraz jej Członków.
4. Dane osobowe przekazane Spółdzielni **nie będą udostępniane podmiotom trzecim** za wyjątkiem sytuacji, w której obowiązek taki wynika z przepisów prawa (czyli np. w sytuacji, w której do przekazania tych danych zobowiąże Spółdzielnię Sąd, czy Policja). **Dane mogą być przekazywane innym podmiotom**, które przetwarzają dane w imieniu Administratora, którym Administrator danych może zlecić wykonywanie pewnych technicznych czynności w związku z przetwarzaniem danych osobowych, co każdorazowo odbywać się będzie na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Taka sytuacja może mieć miejsce w sytuacji np. współpracy Spółdzielni z kancelariami prawnymi, ale też wykonawcami prac remontowych, prac naprawczych, przeglądów instalacji elektrycznej, czy gazowej.
5. Spółdzielnia będzie przetwarzać dane **przez okres niezbędny dla realizacji celu przetwarzania**, który to okres odpowiadać będzie okresowi Pana/i członkostwa w Spółdzielni lub utrzymywaniu ze Spółdzielnią innych stosunków prawnych. Po tym czasie Spółdzielnia przetwarzać będzie Pana/i dane osobowe co do zasady wyłącznie do celów archiwalnych, z wyłączeniem sytuacji, w której przetwarzanie wiązać będzie się np. z koniecznością skierowania, czy odpierania roszczeń przez Spółdzielnię. W takim przypadku okres ten odpowiadać będzie okresowi przedawnienia roszczeń.
6. **Osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo** do dostępu do treści danych i ich sprostowania, usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych - bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, które miało miejsce do czasu realizacji jednego z tych praw, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, jeśli sposób przetwarzania danych będzie niezgodny z prawem. W przypadku udzielenia zgody na przetwarzanie danych osobowych mają Państwo prawo jej cofnięcia w każdym momencie.
7. Przekazanie danych osobowych innych niż dane kontaktowe oraz dane osób zamieszkujących w lokalu jest **obowiązkowe** i obowiązek ich przekazania wynika wprost z ustaw przywołanych powyżej. Przekazanie danych kontaktowych jest **dobrowolne**, lecz niezbędne w celu umożliwienia Spółdzielni prawidłowego zarządu jej zasobami. Przekazanie danych osób zamieszkujących w lokalu również jest **dobrowolne** i umożliwi Spółdzielni dochodzenie jej praw w sytuacjach prawem przewidzianych.

miejscość i data

czytelny podpis